

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подрезова ул. д. 5

Общая площадь дома (м2): 2286,6
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 492 604,01 в т.ч. задолженность по тех.ремонту - 39729,09 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	82 546,85	129 442,37	129 442,37	125 884,11		84 207,26	45 235,11
Содержание общ. имущ. МКД		241 303,68	241 303,68	233 192,07		330 680,75	-89 377,07
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	47 666,79	
					Транспортные расходы	7 142,63	
					Аварийное обслуживание	30 636,02	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 956,99	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 184,05	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	10 361,76	
					трубоочистные работы	760,23	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	7 870,13	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	13 966,36	
					Ликвидация следов протечек	7 554,36	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	70 212,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 954,62	
					Уборка лестничных клеток	26 125,08	
					Вывоз твердых бытовых отходов	85 585,86	
					Накладные расходы	18 334,23	
Уборка и сан.очистка земельного участка		32 870,52	32 870,52	32 057,44		50 979,49	-18 108,97
Эксплуатация коллективных ПУ		5 096,16	5 096,16	4 802,17		4 841,35	254,81
Содержание и ремонт ПЗУ		13 505,28	13 505,28	12 411,15		13 505,28	0,00
Содержание и ремонт лифтов		64 416,97	64 416,97	59 256,79		44 147,24	20 269,73
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 269,08	14 269,08	13 692,17		12 125,60	2 143,48
Управление многоквартирным домом		30 067,39	30 067,39	28 680,57		35 265,79	-5 198,40
ИТОГО по дому		530 971,45	530 971,45	509 976,47		575 752,76	-44 781,31
Полная задолженность дома по квартплате							492 604,01

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.